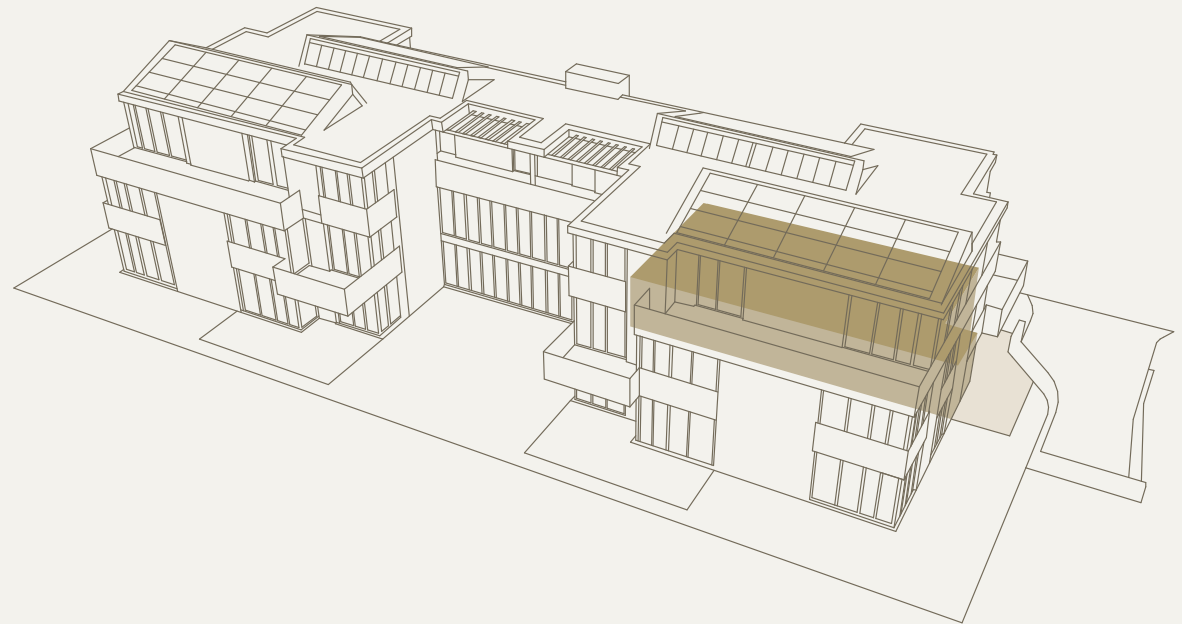


BIRCH

Wohnung 001

Geschoss	EG
Zimmer	3.5
Wohnfläche*	97.0 m ²
Aussenbereich**	74.0 m ²
davon Gartenanteil	52.0 m ²
davon Terrassenanteil	22.0 m ²
Keller	12.0 m ²



*inkl. Innenwänden, exkl. Aussenwänden und Schächten.

**Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten.

Erdgeschoss

Wohnung 001

BIRCH



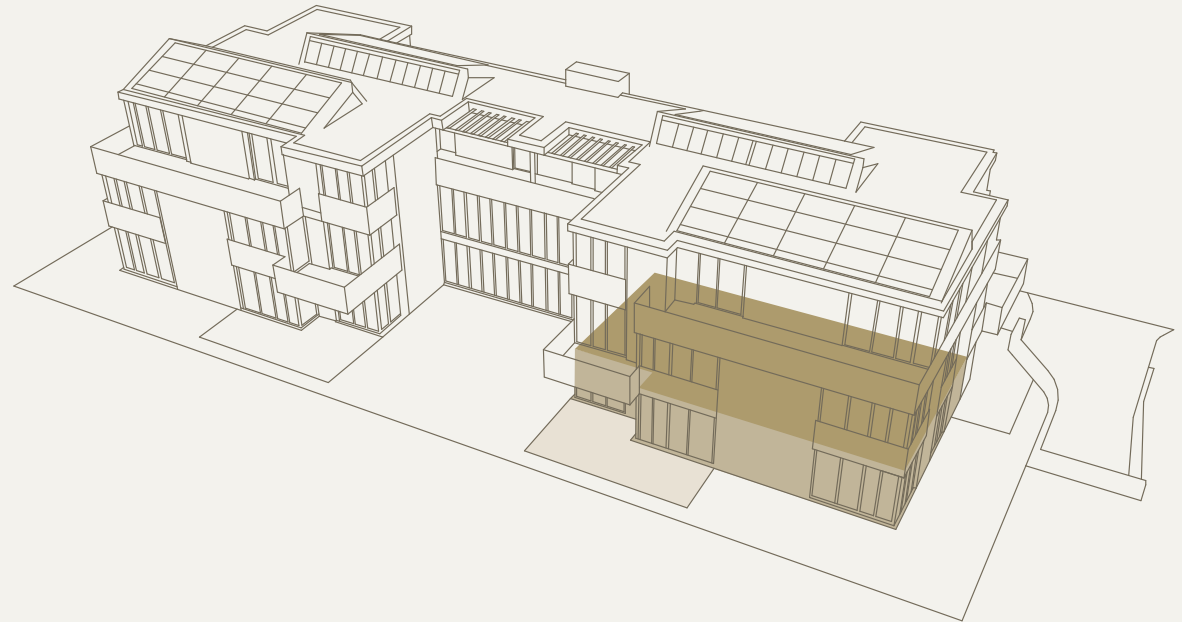
Massstab 1:100



Ein Projekt der Cor AG

Wohnung 002

Geschoss	EG
Zimmer	3.5
Wohnfläche*	102.0 m ²
Aussenbereich**	101.0 m ²
davon Gartenanteil	77.0 m ²
davon Terrassenanteil	24.0 m ²
Keller	12.0 m ²



*inkl. Innenwänden, exkl. Aussenwänden und Schächten.

**Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten.

Erdgeschoss

Wohnung 002

BIRCH



Massstab 1:100



Ein Projekt der Cor AG

Wohnung 003

Geschoss	EG
Zimmer	3.5
Wohnfläche*	102.0 m ²
Aussenbereich**	96.0 m ²
davon Gartenanteil	72.0 m ²
davon Terrassenanteil	24.0 m ²
Keller	12.0 m ²



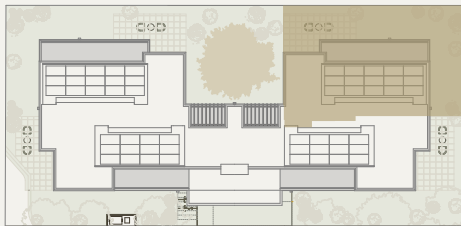
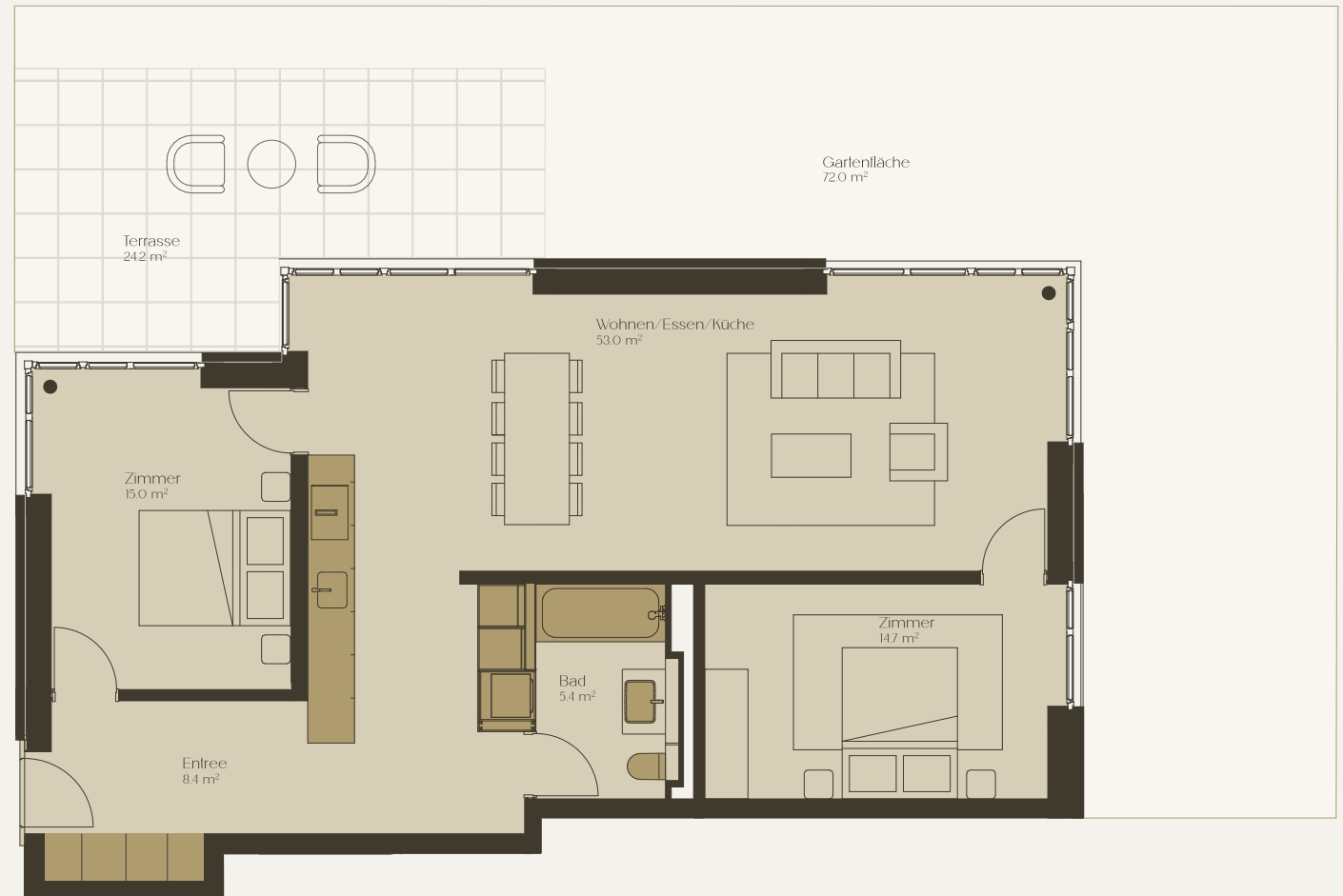
*inkl. Innenwänden, exkl. Aussenwänden und Schächten.

**Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten.

Erdgeschoss

Wohnung 003

BIRCH



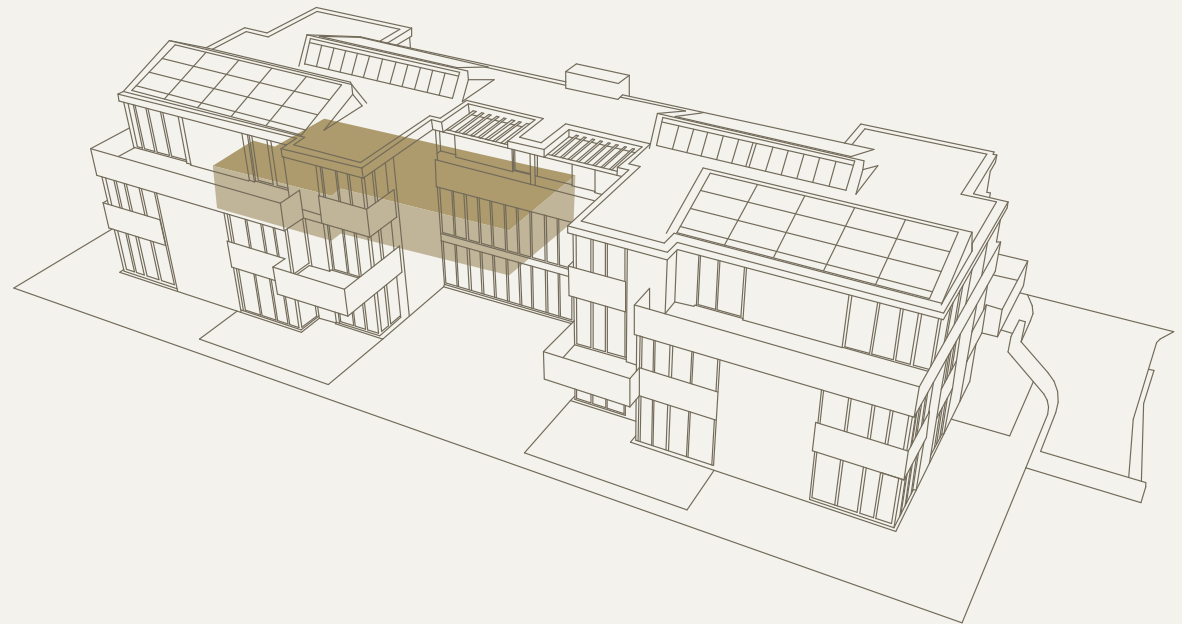
Massstab 1:100



Ein Projekt der Cor AG

Wohnung 004

Geschoss	EG
Zimmer	3.5
Wohnfläche*	108.0 m ²
Aussenbereich**	97.0 m ²
davon Gartenanteil	72.0 m ²
davon Terrassenanteil	25.0 m ²
Keller	12.0 m ²



*inkl. Innenwänden, exkl. Aussenwänden und Schächten.

**Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten.

Erdgeschoss

Wohnung 004

BIRCH



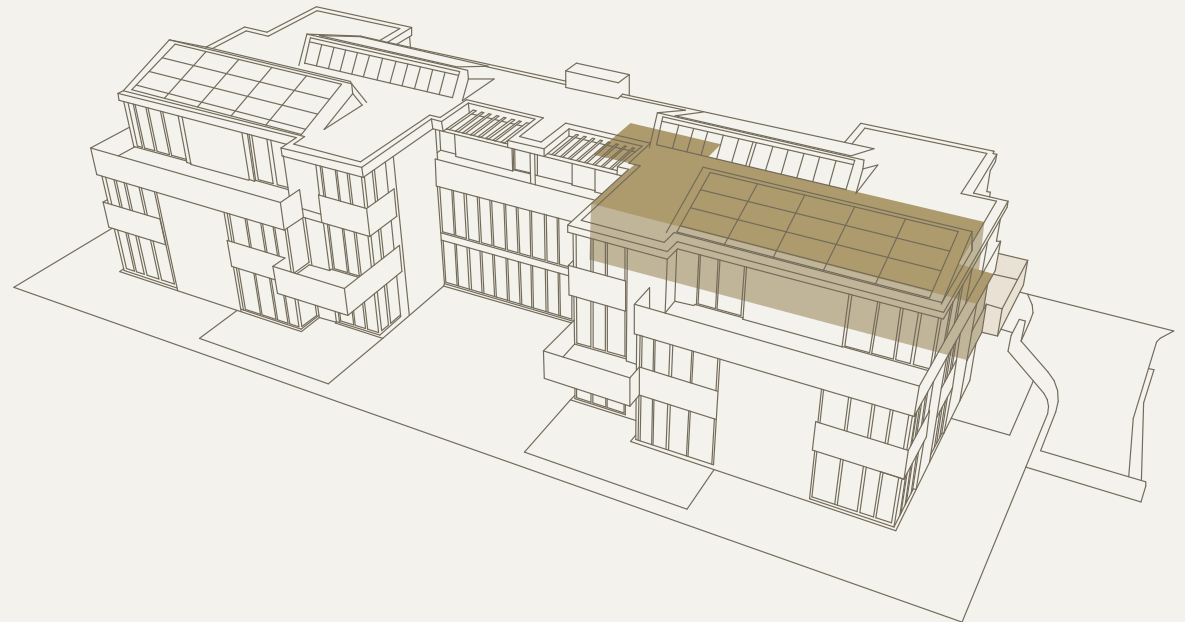
Massstab 1:100



Ein Projekt der Cor AG

Wohnung 101

Geschoss	1. OG
Zimmer	4.5
Wohnfläche*	120.0 m ²
Aussenbereich**	9.0 m ²
Keller	14.0 m ²



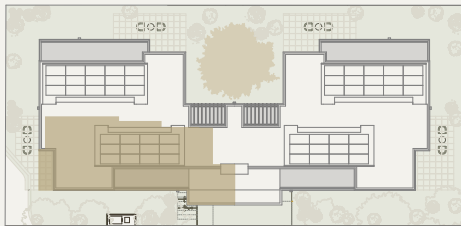
*inkl. Innenwänden, exkl. Aussenwänden und Schächten.

**Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten.

1. Obergeschoss

Wohnung 101

BIRCH



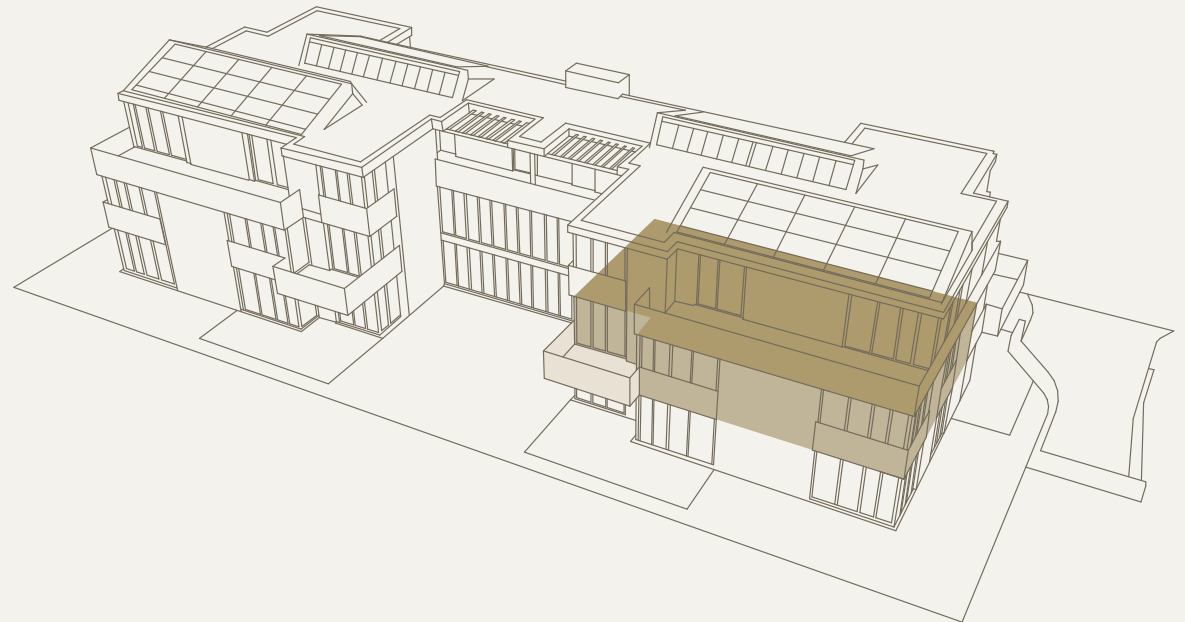
Massstab 1:100



Ein Projekt der Cor AG

Wohnung 102

Geschoss	1. OG
Zimmer	3.5
Wohnfläche*	102.0 m ²
Aussenbereich**	8.0 m ²
Keller	8.0 m ²



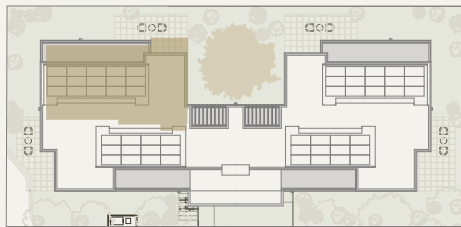
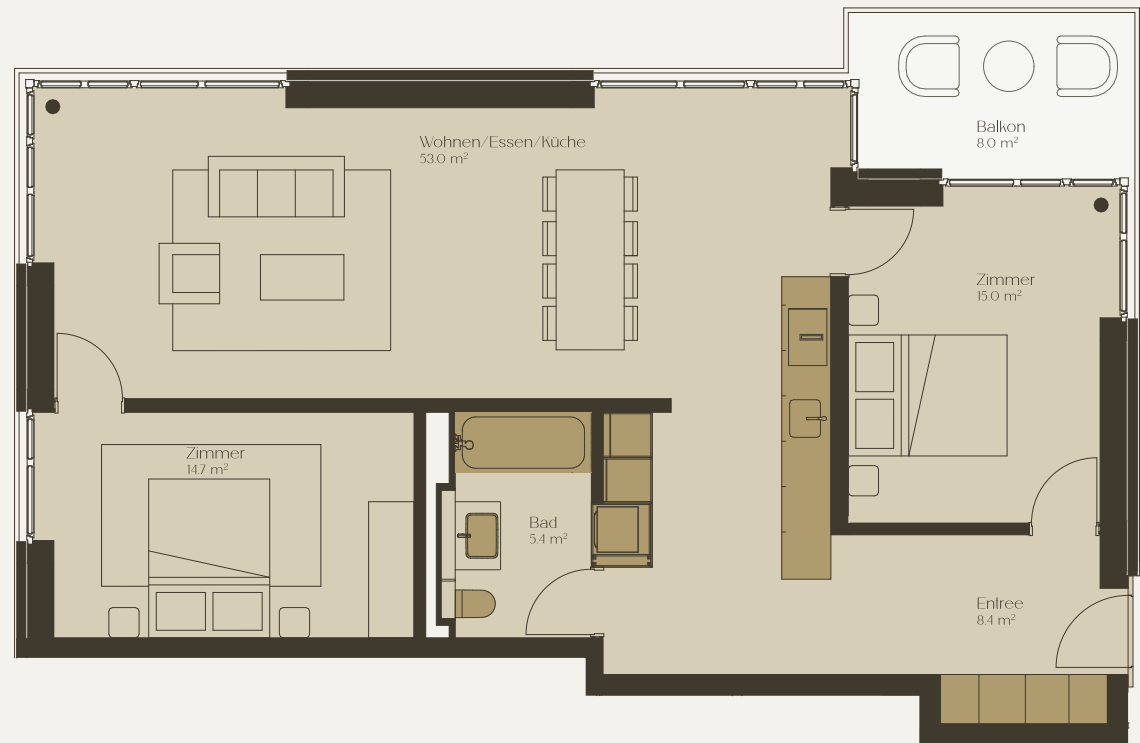
*inkl. Innenwänden, exkl. Aussenwänden und Schächten.

**Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten.

1. Obergeschoss

Wohnung 102

BIRCH



Massstab 1:100



Ein Projekt der Cor AG

Wohnung 103

Geschoss	1. OG
Zimmer	3.5
Wohnfläche*	102.0 m ²
Aussenbereich**	8.0 m ²
Keller	9.0 m ²



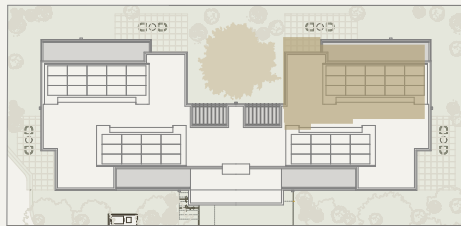
*inkl. Innenwänden, exkl. Aussenwänden und Schächten.

**Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten.

1. Obergeschoss

Wohnung 103

BIRCH



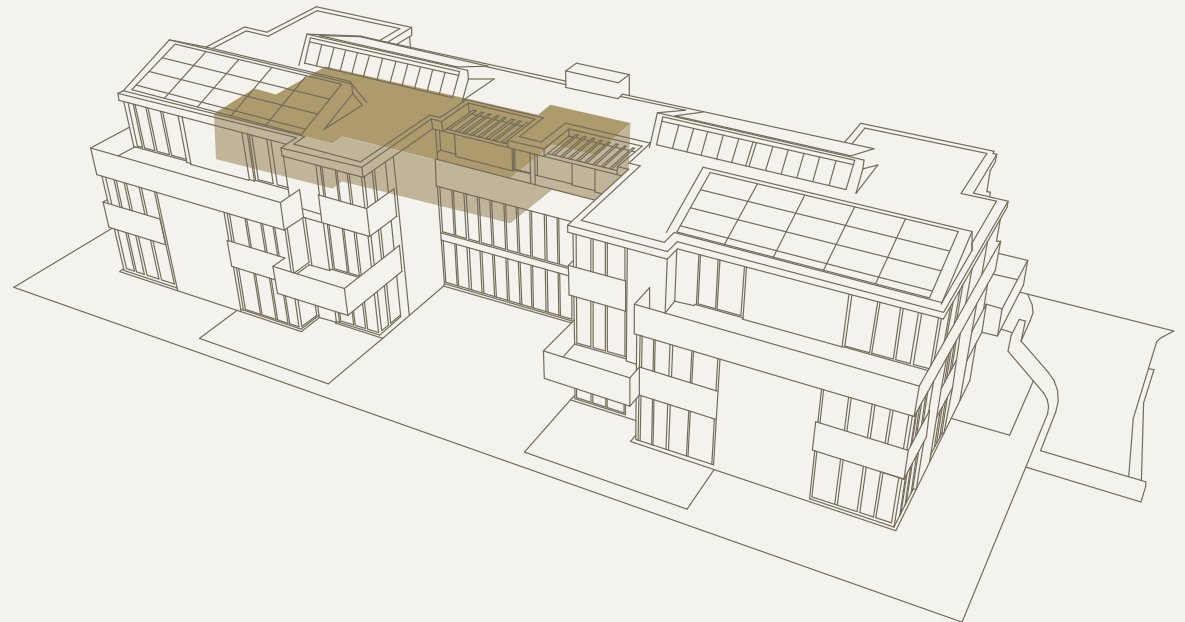
Massstab 1:100



Ein Projekt der Cor AG

Wohnung 104

Geschoss	1. OG
Zimmer	4.5
Wohnfläche*	120.0 m ²
Aussenbereich**	9.0 m ²
Keller	14.0 m ²



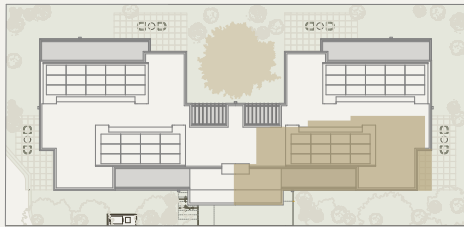
*inkl. Innenwänden, exkl. Aussenwänden und Schächten.

**Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten.

1. Obergeschoss

Wohnung 104

BIRCH



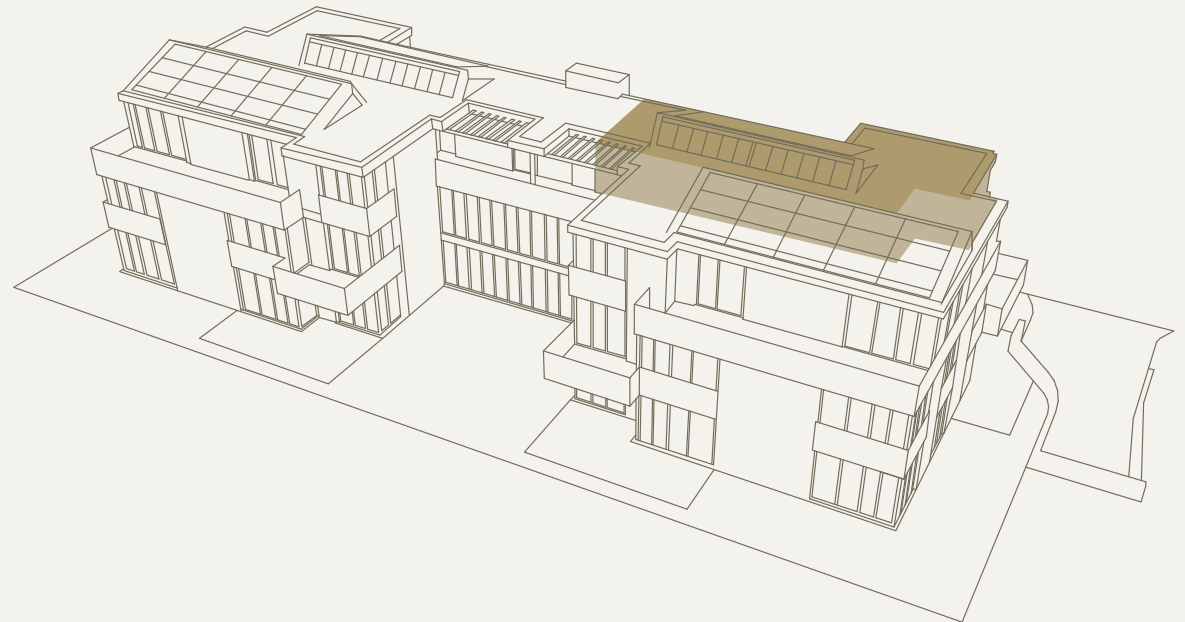
Massstab 1:100



Ein Projekt der Cor AG

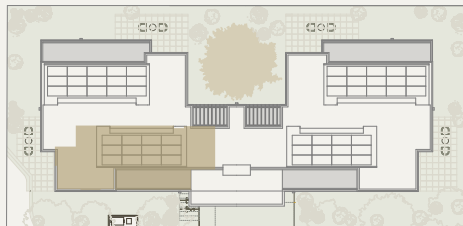
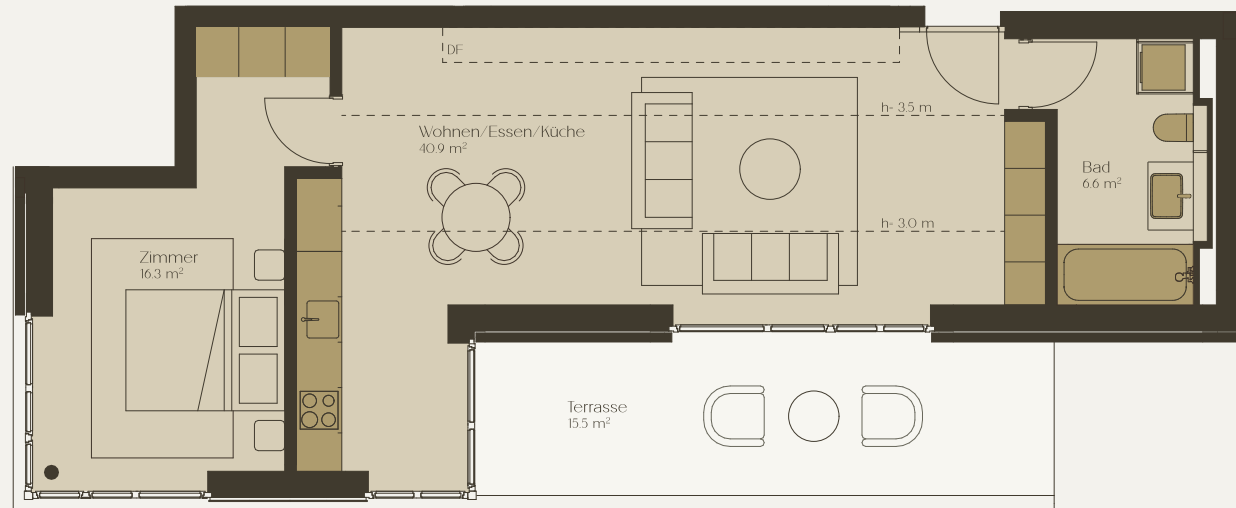
Wohnung 201

Geschoss	Attika
Zimmer	2.5
Wohnfläche*	67.0 m ²
Aussenbereich**	15.0 m ²
Keller	5.0 m ²



*inkl. Innenwänden, exkl. Aussenwänden und Schächten.

**Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten.

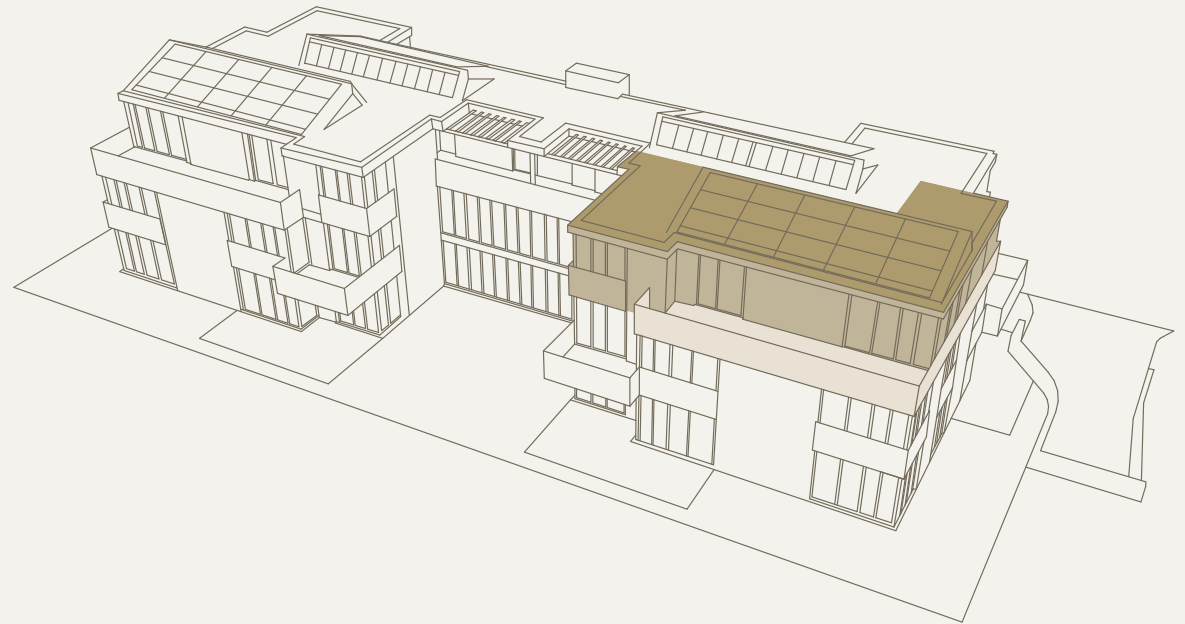


Massstab 1:100



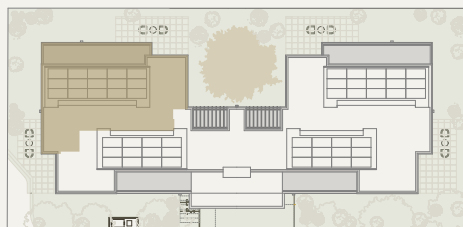
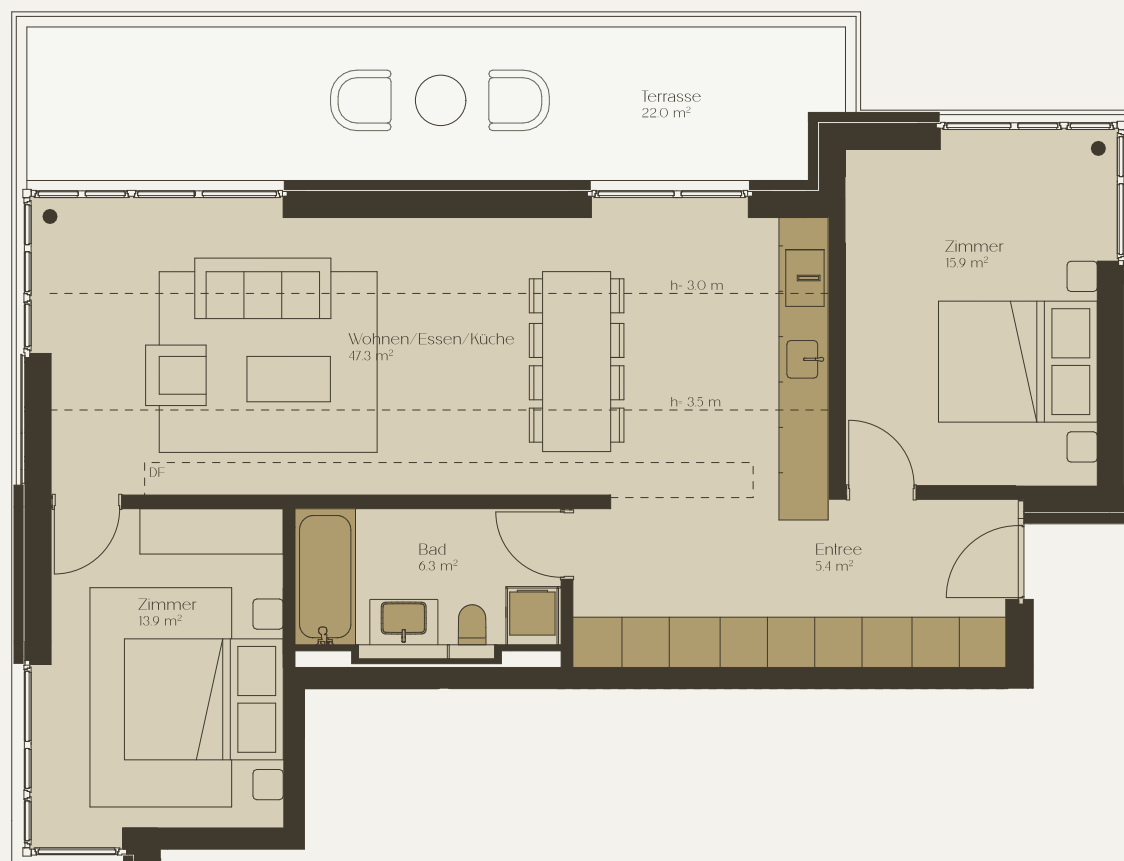
Wohnung 202

Geschoss	Attika
Zimmer	3.5
Wohnfläche*	93.0 m ²
Aussenbereich**	22.0 m ²
Keller	8.0 m ²



*inkl. Innenwänden, exkl. Aussenwänden und Schächten.

**Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten.

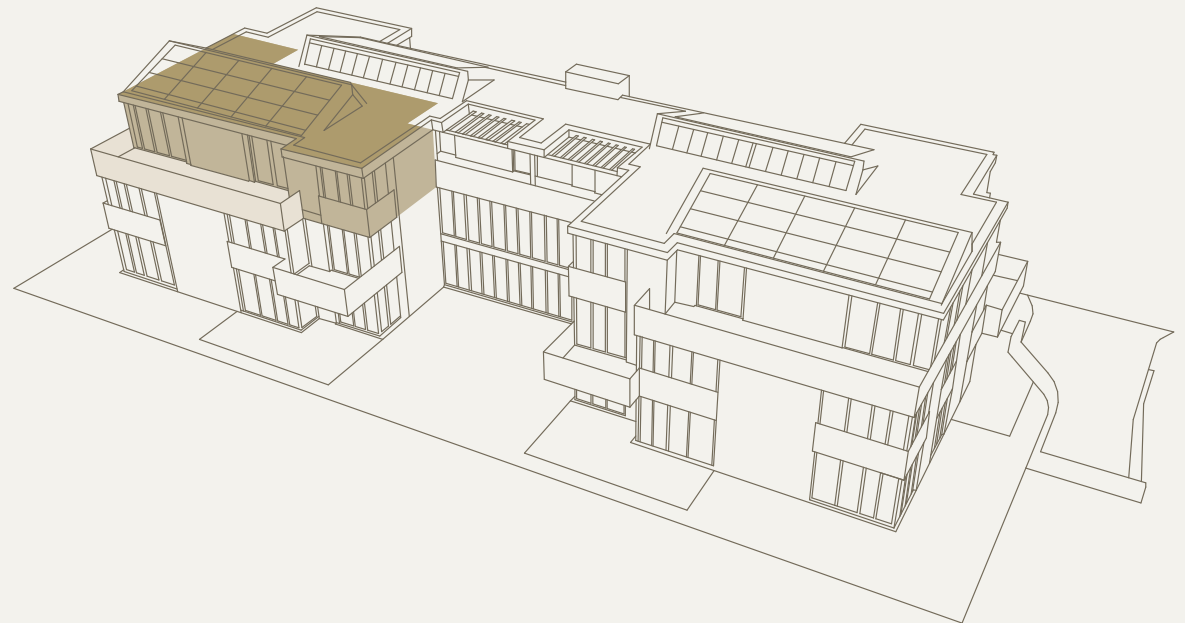


Massstab 1:100



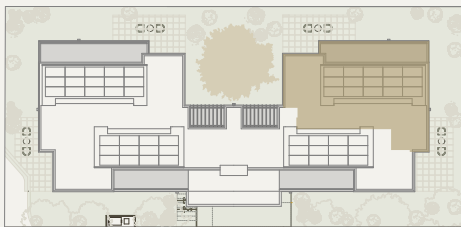
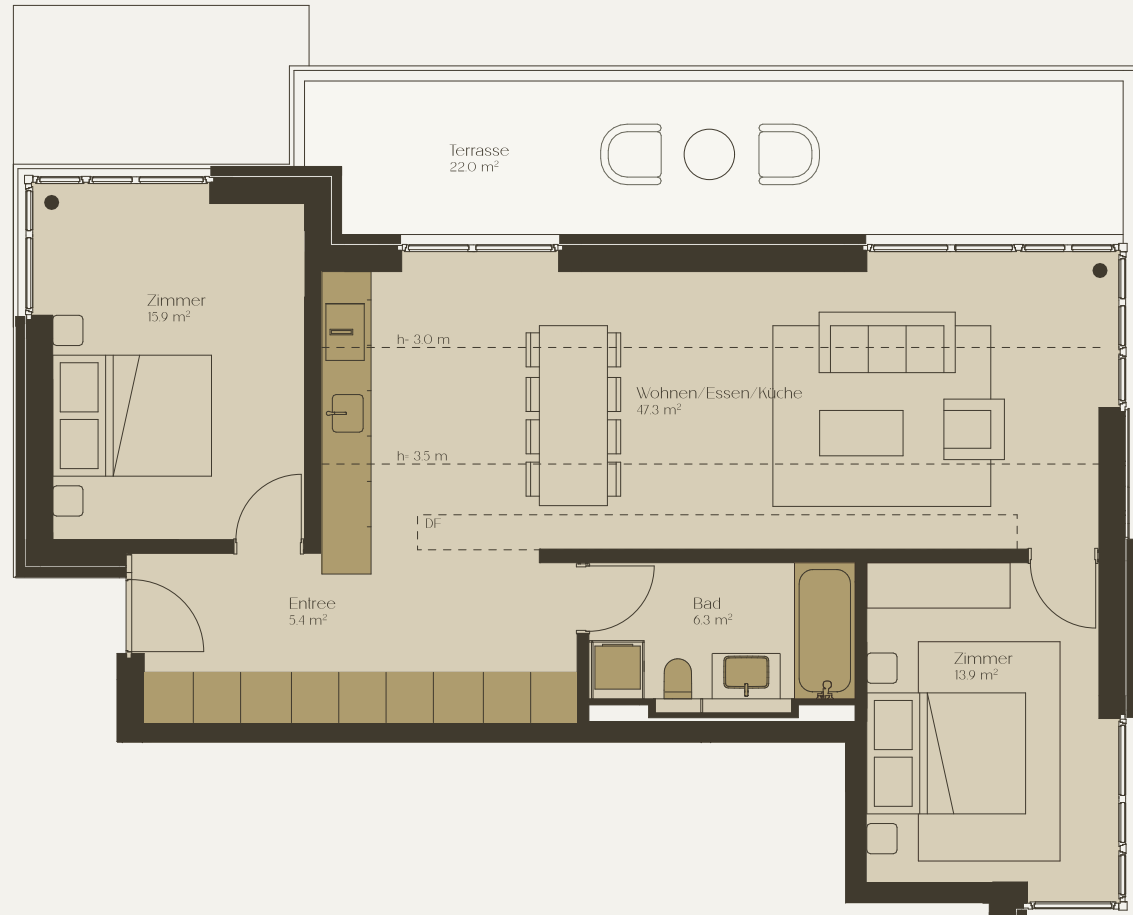
Wohnung 203

Geschoss	Attika
Zimmer	3.5
Wohnfläche*	93.0 m ²
Aussenbereich**	22.0 m ²
Keller	8.0 m ²



*inkl. Innenwänden, exkl. Aussenwänden und Schächten.

**Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten.

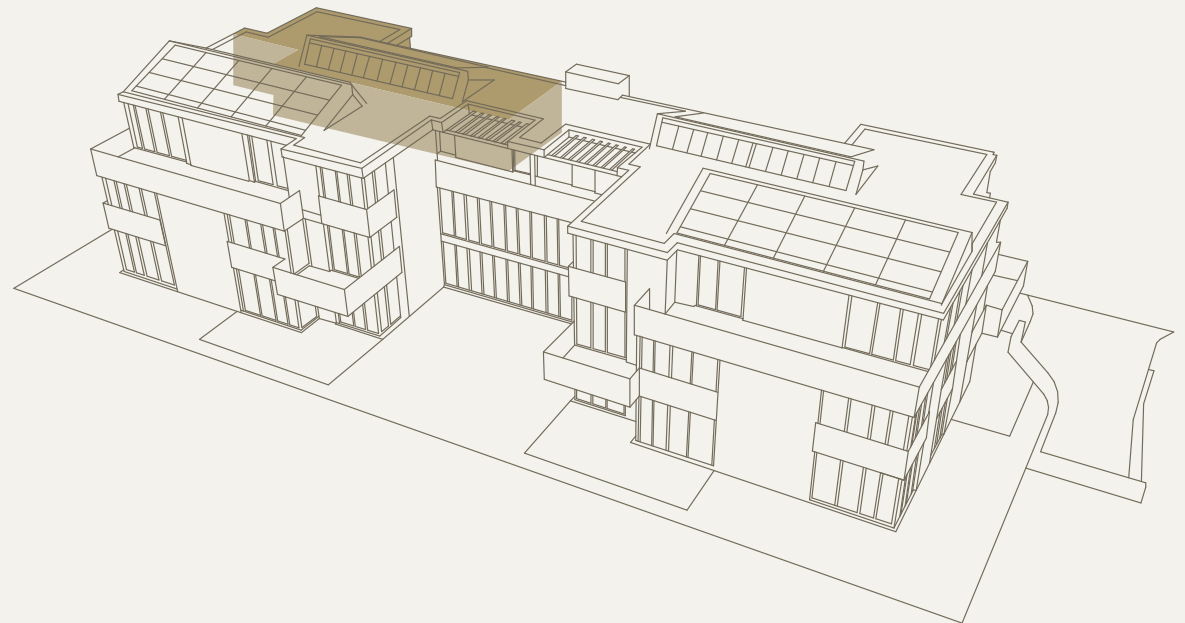


Massstab 1:100



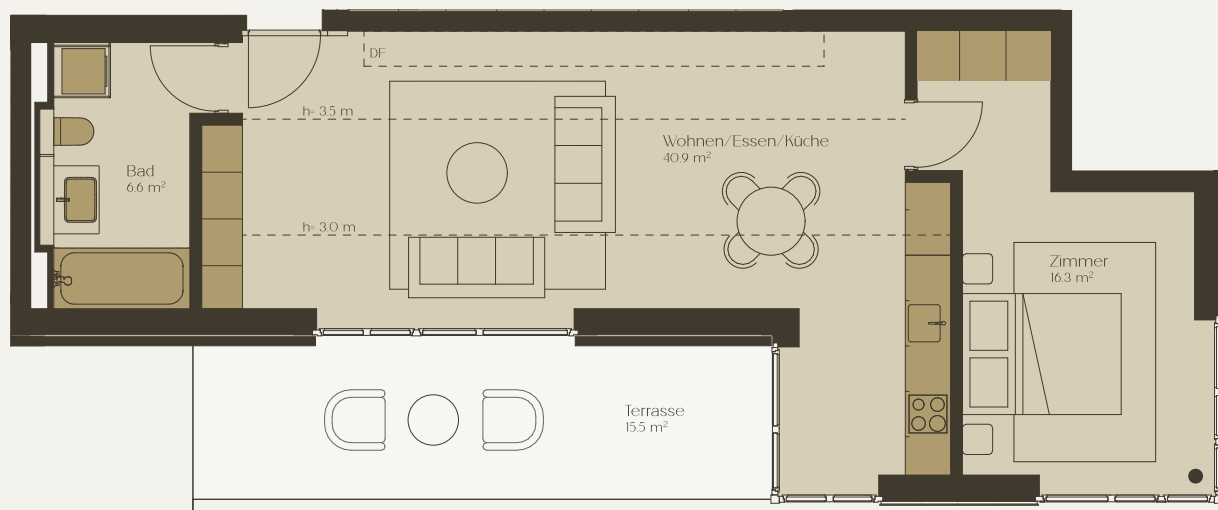
Wohnung 204

Geschoss	Attika
Zimmer	2.5
Wohnfläche*	67.0 m ²
Aussenbereich**	15.0 m ²
Keller	5.0 m ²



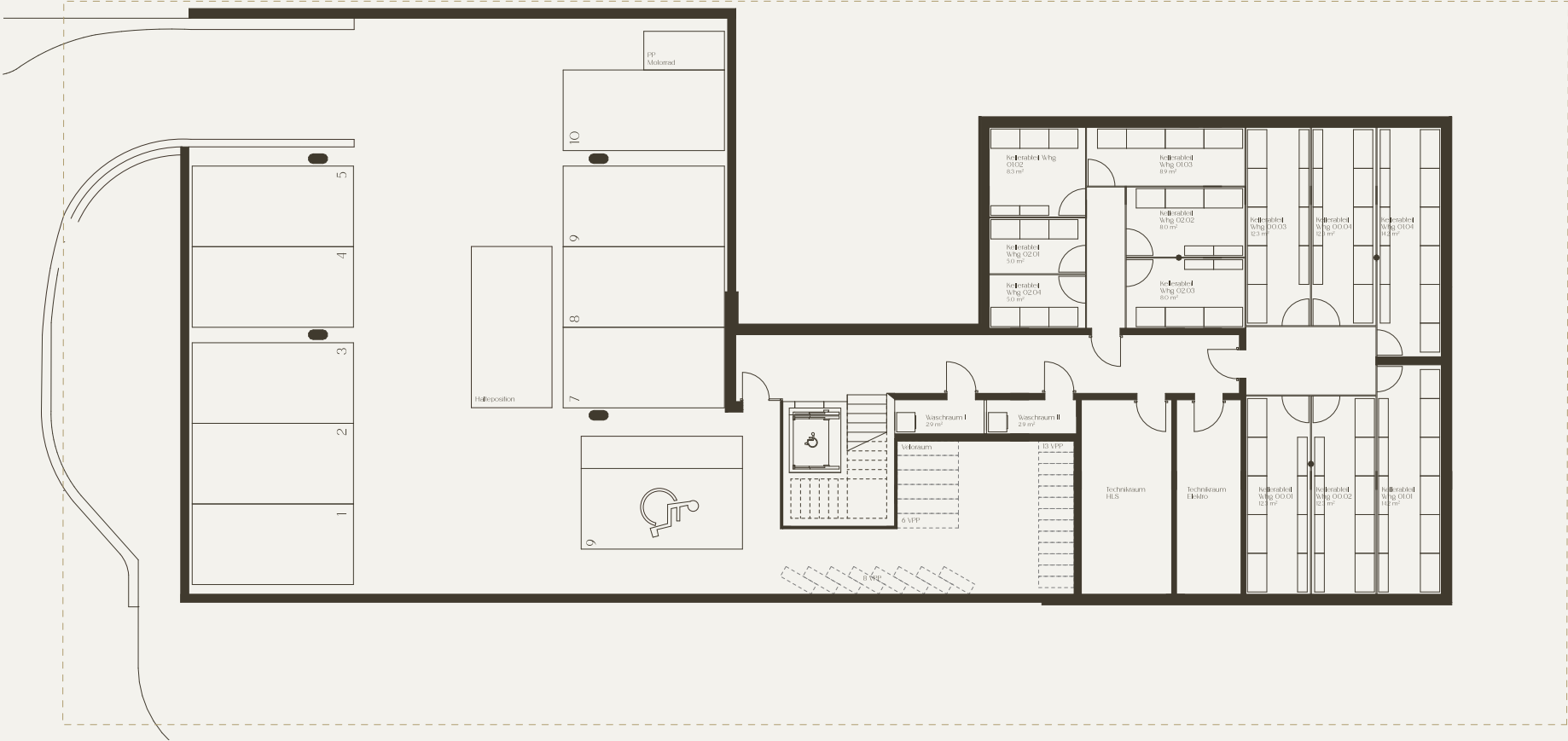
*inkl. Innenwänden, exkl. Aussenwänden und Schächten.

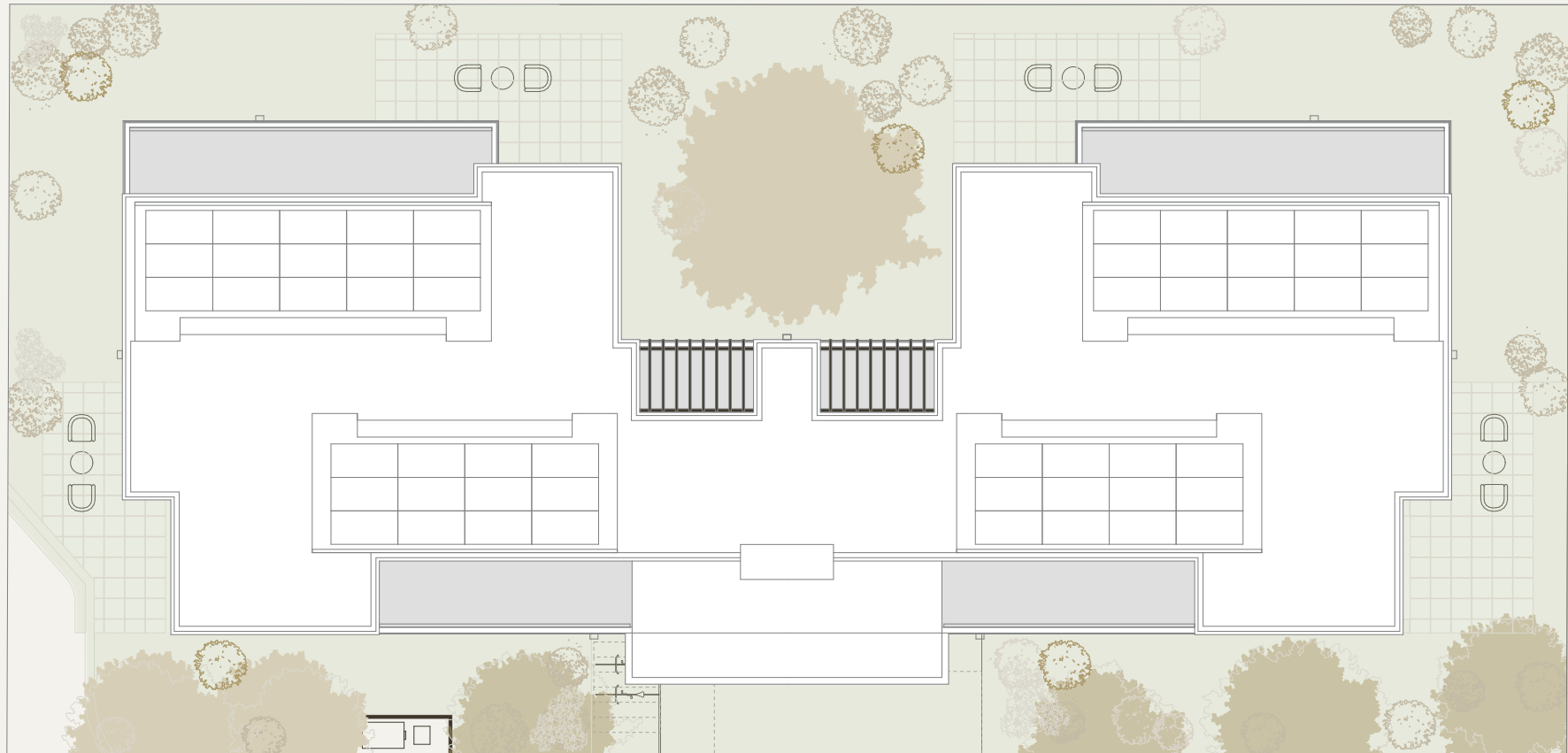
**Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten.



Massstab 1:100







Massstab 1:200





BIRCH



Cor AG

+41 44 244 90 70

verkauf@cor.ch

birch-zurich.ch